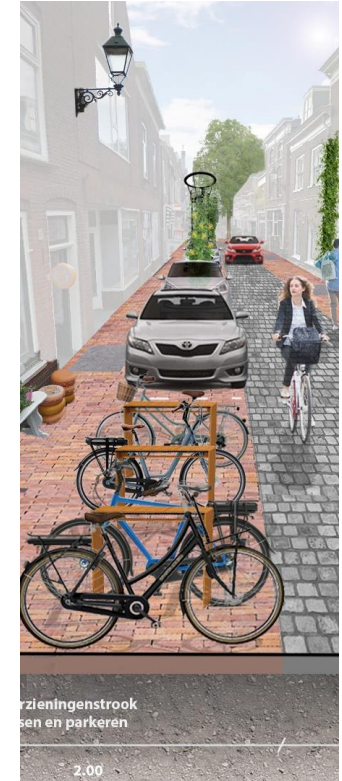
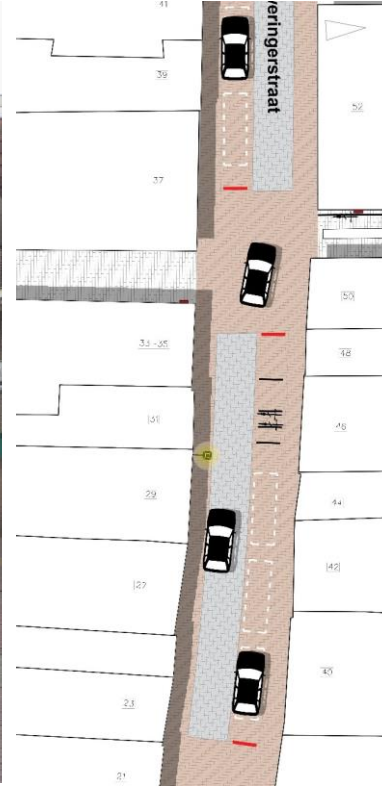




# Oudewater Markt e.o. VO 'Grote H'

Presentatie bewoners, ondernemers en stakeholders  
25 mei 2022



## Plangebied

## Masterplan

**Verbeteren toegankelijkheid langzaam verkeer**

**Verharding: eenheid, ingetogen, hergebruik**  
'Oudewaters profiel'

**Verkeerssituatie en parkeren verminderen?**

**Vergroenen**

**Recreatie**

- Informele zitplekken.
- Waterrecreatie.
- Fietsopstelplekken.

**Markt e.o. als multifunctionele  
centrale ontmoetingsplek**

**Aanleiding**

Onderhoud en werkzaamheden nutsvoorzieningen/  
kades en bruggen.

## En verder:

**Klimaat, water en biodiversiteit**

**Parkeernota**

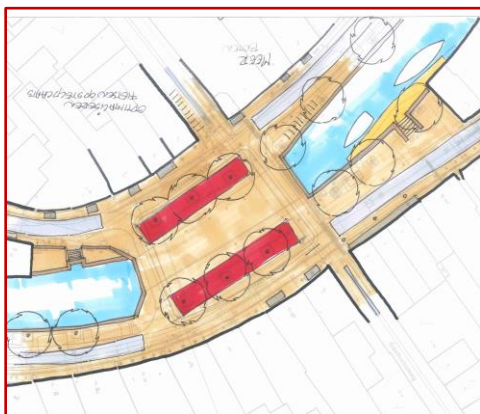
Behoud aantal parkeerplaatsen.  
Aandachtspunt: fietsparkeren.

**Project**

- Kademuren en bruggen.
- Vervanging nutsvoorzieningen.

## Uitgangspunten

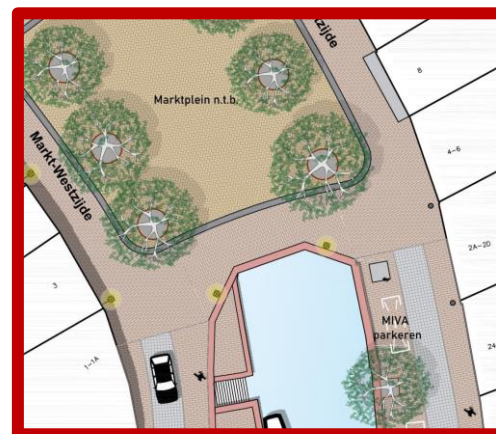
---



Masterplan/Visie



Schetsontwerp



Voorlopig Ontwerp



Definitief Ontwerp



Technische tekening, bestek  
en aanbesteding



Realisatie

**Status VO:** ontwerpwerk afgerond.

DO: Op individueel niveau nog wijzigingen mogelijk; straatmeubilair, verlichting, inritten.

## Proces en bijeenkomsten

### Jan./Febr. 21: 'Halen'

Enquête/vragenlijst  
Overleg met ondernemers  
Overleg met horeca,  
Overleg met marktcommissie  
Gesprek met VRU

**Juli '21**      Presentatie SO (online)

**Okt. '21**      Inloopavond SO + aparte bijeenkomst NOVO

### 24 febr. '22 Bijeenkomst Raad

### 9 mei '22      Inloopavond VO

- Plankaarten met verschillende keuze mogelijkheden
- Diverse overlegondes met verschillende bewoners/ondernemers

### 25 mei '22 Tweede bijeenkomst over DO

### Juni '22      Besluitvorming

# 1<sup>e</sup> participatieronde

Wat hebben we opgehaald?

- Binnenstad toegankelijk voor iedereen.
- Auto én de fietser.
- Toegankelijkheid voetgangers/mindervaliden.
- Ideeën voor de Markt? Muziektent?
- Verkeersveiligheid; hard rijden.

# Oudewater marktplaats

## Functietekening

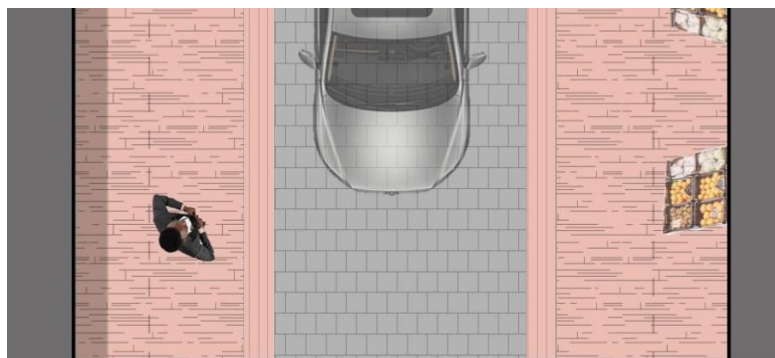
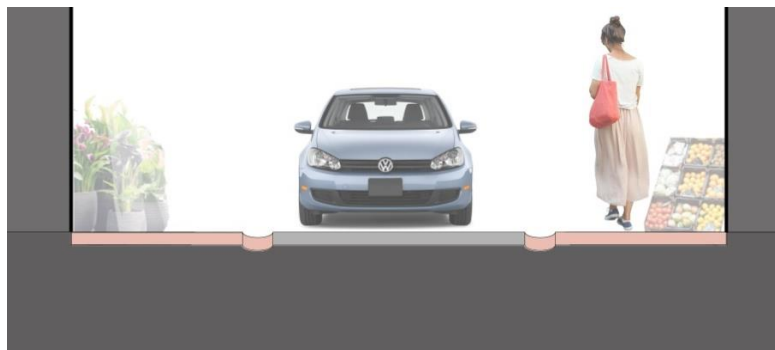
Schaal 1:1000, datum 07072021



## Legenda

- Kerk
- Winkels/bedrijven/handel
- Horeca
- Terras (volgens terrassenbeleid)
- Ambulante handel
- Water
- Parkeren
- Fiets parkeren
- Opstaptele boot
- Kunstwerk
- Verkeer richting
- Verkeerscirculatie n.t.b.
- Belangrijke routing voor oa hulpdiensten
- Paaltjes/autovrij
- Plangrens
- Nutskasten
- Bloemenstandaards
- Inrit woning/bedrijf/garage
- Multifunctionele ruimte, te onderzoeken  
Zomer: fiets parkeren, Winter: auto parkeren

## Functionele indeling



|                                              |           |                                              |
|----------------------------------------------|-----------|----------------------------------------------|
| 2.05                                         | 2.50      | 2.05                                         |
| Loopstrook met<br>ruimte voor<br>uitstalling | Rijstrook | Loopstrook met<br>ruimte voor<br>uitstalling |

**‘Oudewaters profiel’**



# Inventarisatie

Markt Oudewater



## Ontwerpen SO/VO per straat

- Korte Havenstraat en Peperstraat
- Donkere Gaard/Kromme Haven
- Leeuweringerstraat
- Markt + zijpleinen

**Korte Havenstraat / Peperstraat**

---



## Bestaande situatie Korte Havenstraat



## Impressie Korte Havenstraat



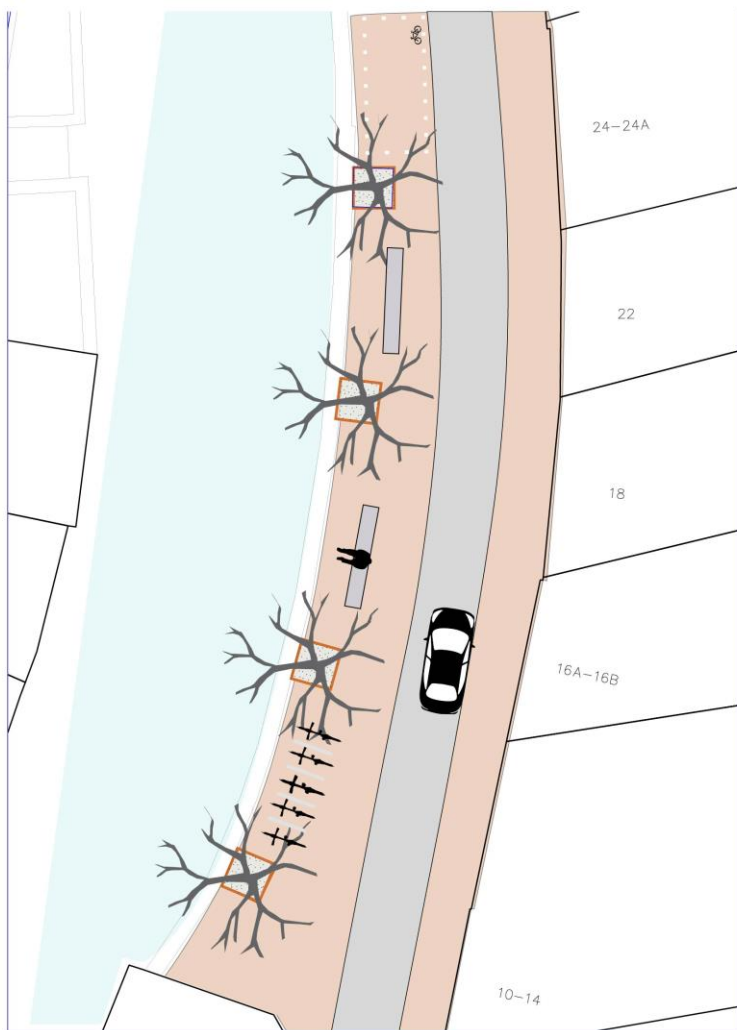
# Bestaande situatie Peperstraat



# Impressie Peperstraat



# Korte Havenstraat en Peperstraat SO



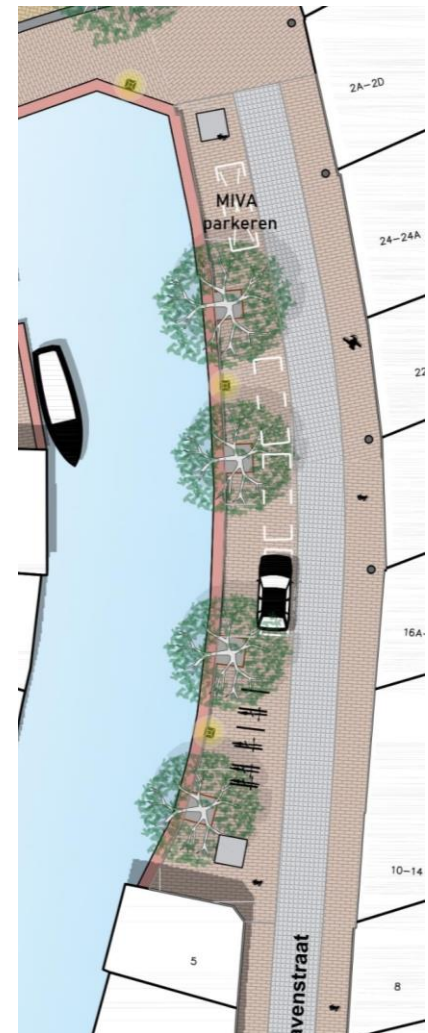
### Variant 1

Voorlopig ontwerp, november 2021

Pleintje met verblijfsfuncties

- Zitranden met zicht op water.
- Behoud bestaande bomen.
- Fietsparkeerplaatsen.

## Korte Havenstraat variant 1

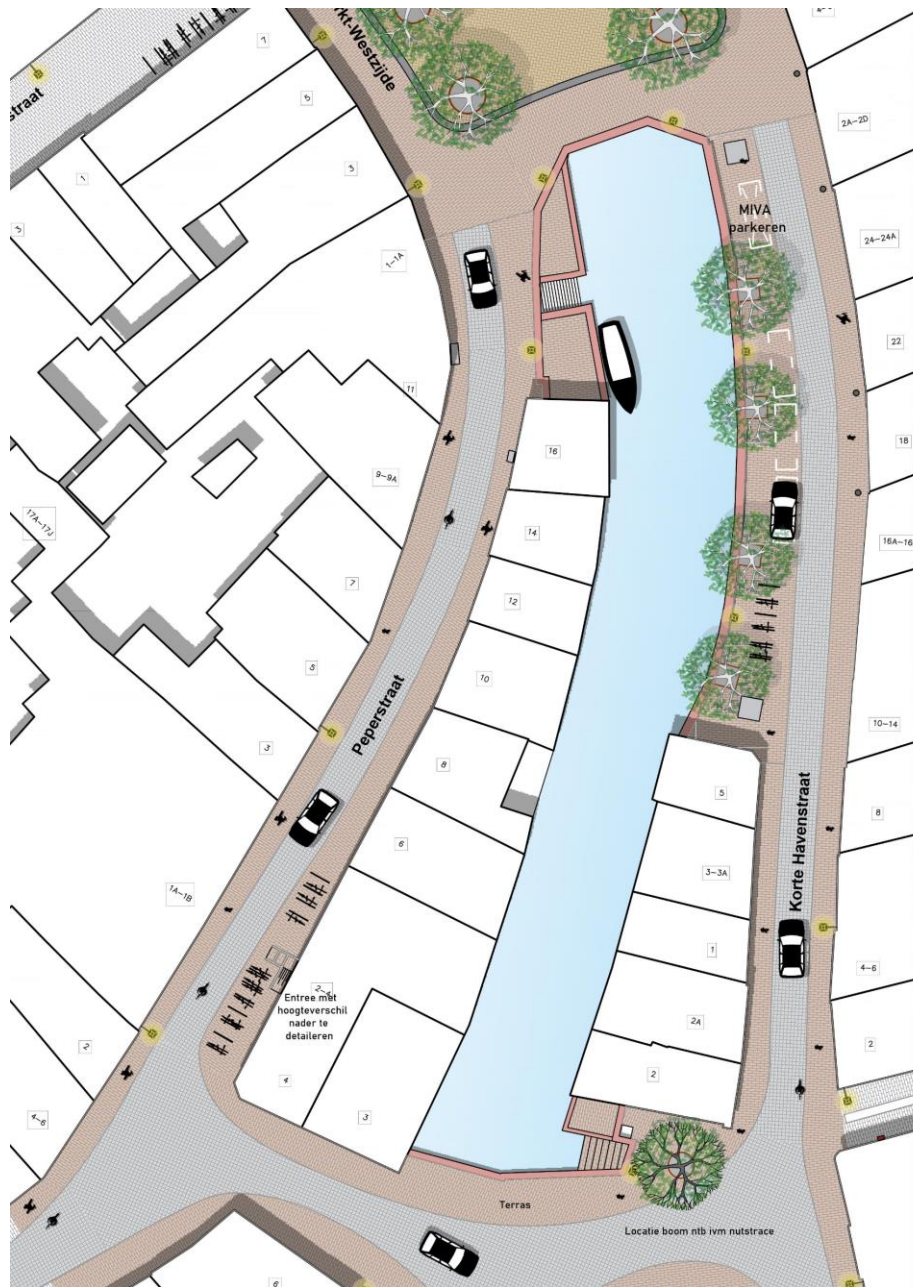


### Variant 2

Voorlopig ontwerp, mei 2022

Functionele inrichting

- 4 parkeerplaatsen (cf. bestaande situatie).
- Fietsparkeerplaatsen.
- Zitelementen.
- Behoud bestaande bomen.



# Korte Havenstraat en Peperstraat VO

**Donkere Gaard / Kromme Haven**

---



## Bestaande situatie Donkere Gaard/Kromme Haven



## Impressie Donkere Gaard/Kromme haven

Markt Oudewater



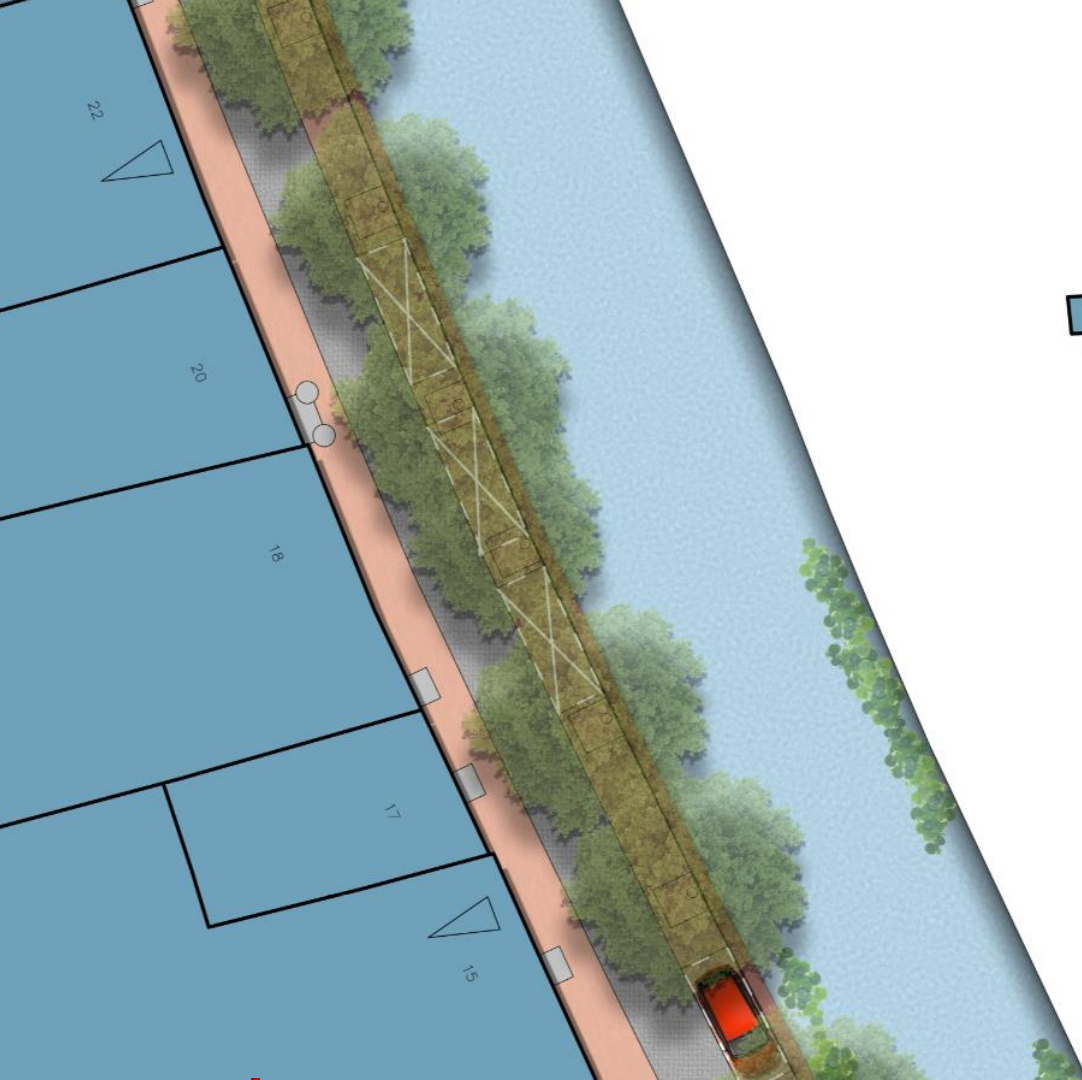
### < SO voorstel 1.

- Behoud bomen
- Behoud parkeren  
maar 6 pp voldoen niet aan de norm.

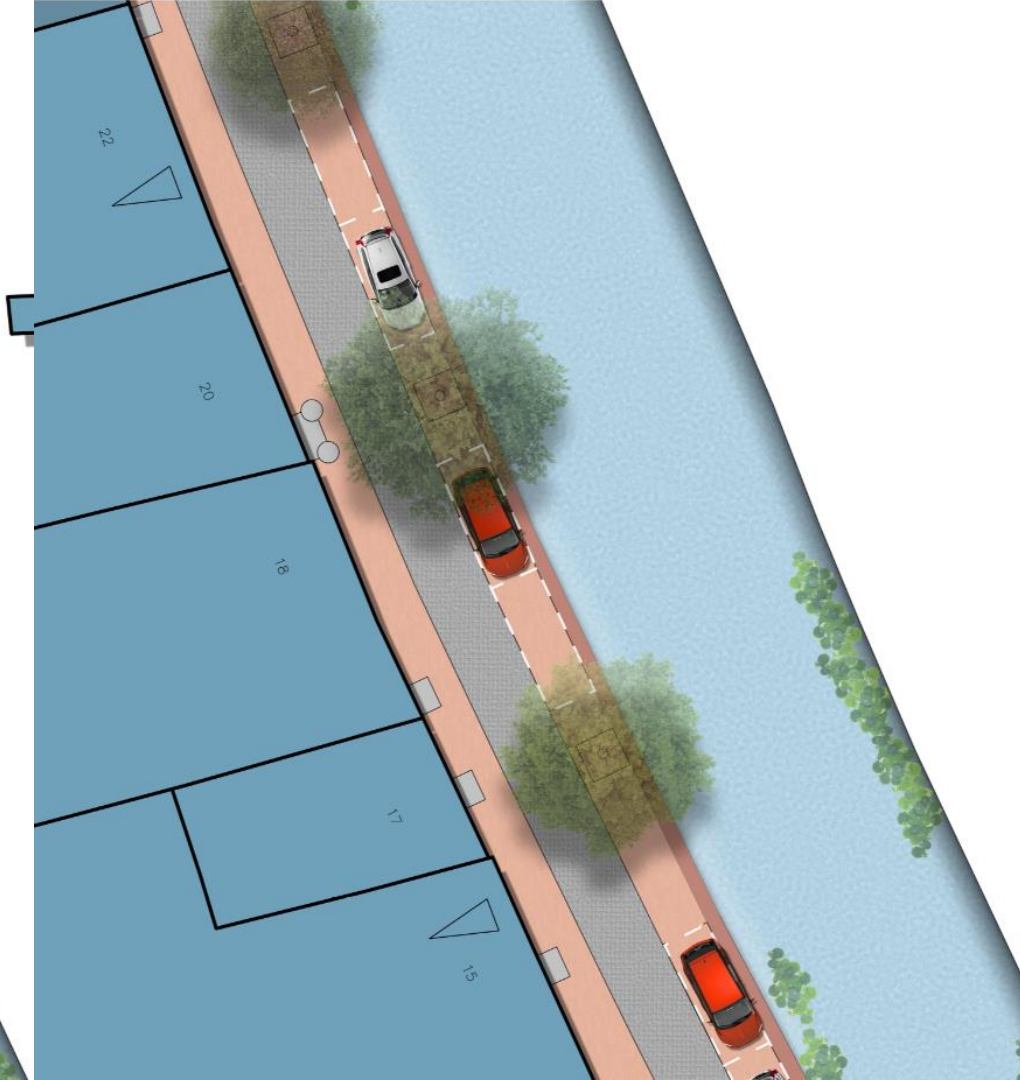


### SO voorstel 2 >

- Minder bomen, ca. 10 st.
- Meer parkeren  
4 pp + voldoet aan de norm.

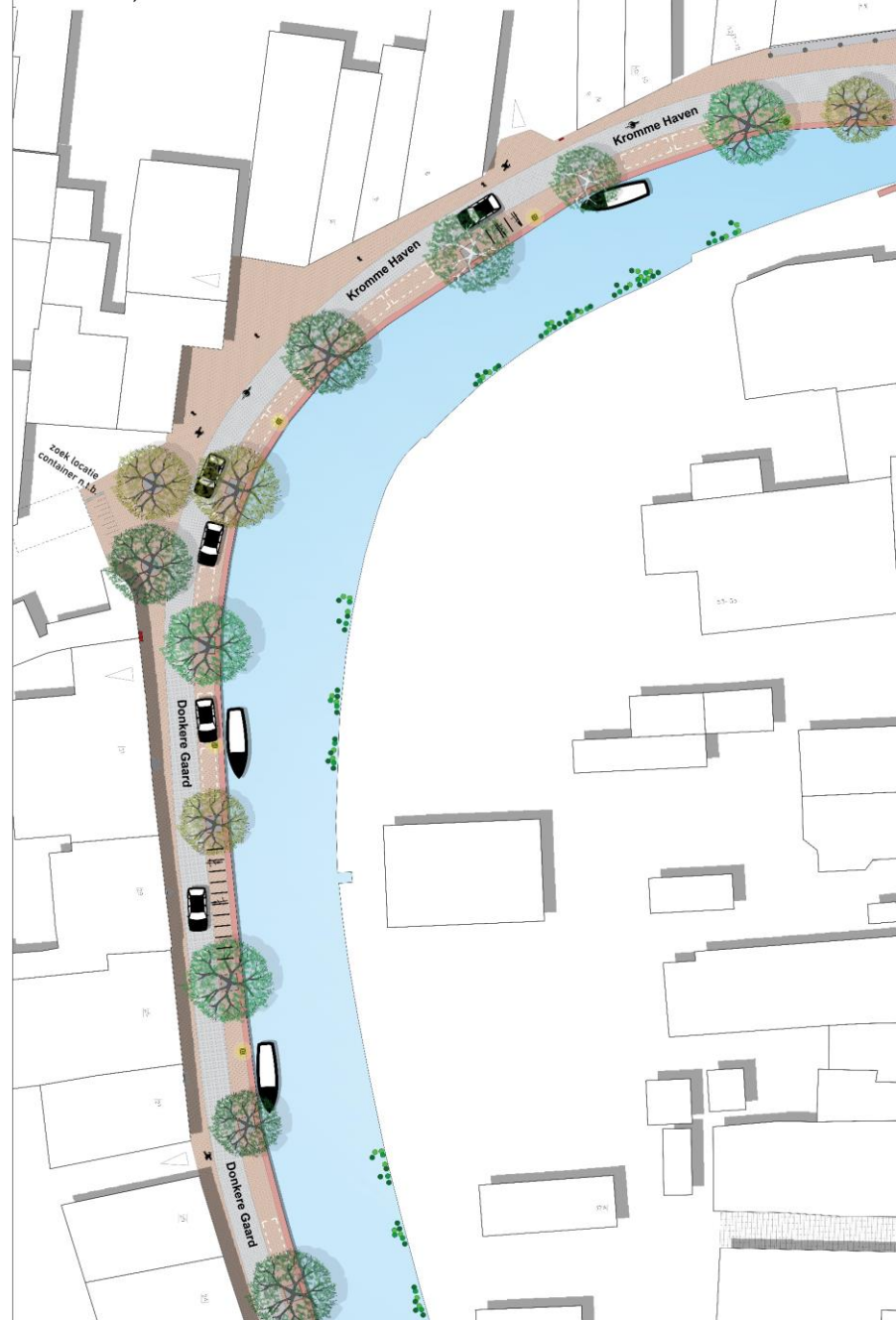


**Voorstel 1.**



**Voorstel 2.**

## Donkere Gaard/Kromme Haven



# Donkere Gaard VO



# Kromme Haven VO

**Leeuweringerstraat**

---



# Bestaande situatie Leeuweringerstraat



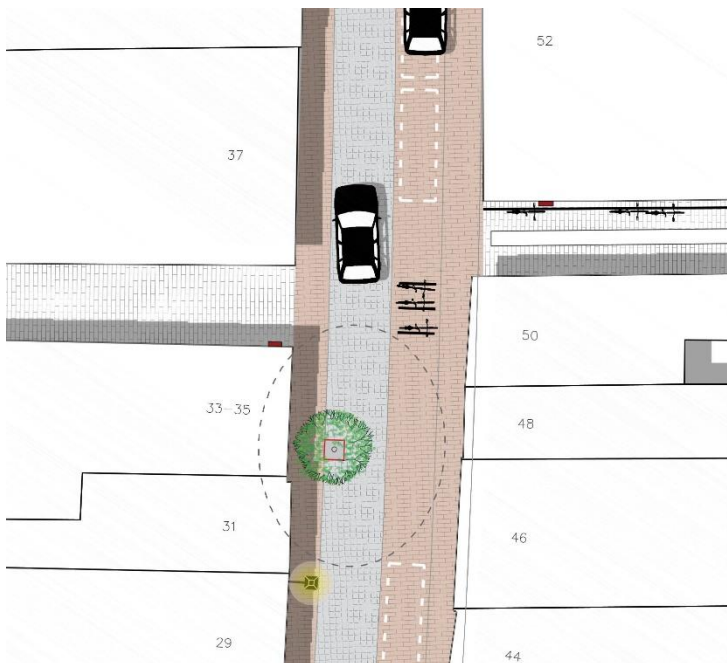
**Bestaande situatie Leeuweringerstraat**



## Impressie Leeuweringerstraat SO

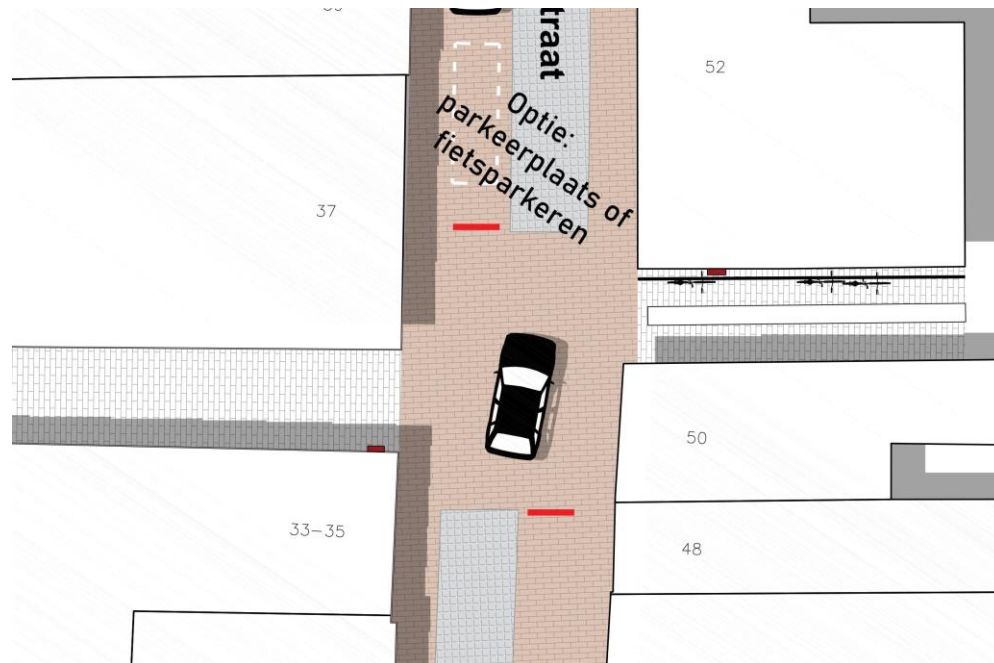


**Leeuweringerstraat SO**



### 1. Voorlopig ontwerp gepresenteerd november 2021:

- Geen asverspringing, maar een doorgaand profiel;  
Gevolg: parkeren/fietsen etc. aan één zijde.
- Snelheidsremmende maatregel;  
Doorzicht beperken; boombakken.
- Fietsparkeren: meer faciliteren t.o.v. huidige situatie;
- Parkeren auto's: behoud huidig aantal.
- Cultuurhistorisch profiel: doorgaande rijloper van keienstrook.



### 2. Aangepast ontwerp mei 2022 na reactie bewoners & ondernemers:

- Indeling van de weg cf. de huidige situatie;  
Asverspringingen, parkeren, etc. blijven op dezelfde plek.
- Snelheidremmende maatregel; asverspringing.
- Laad- en losstrook.

## Varianten



## Accent asverspringing variant 1

## Variant 1 Nov. 2021

- Doorlopende keienstrook.
- Parkeren/ fietsen aan één zijde.
- Snelheidsremmer: Boombakken op de rijbaan.
- 16 parkeerplaatsen + 1x MIVA.
- Geen plek voor laden en lossen.

## Variant 2 Mei 2022

- Onderbroken en verspringende keienstrook.
- Snelheidsremmer: 4 asverspringingen, cf. huidige situatie.
- Parkeren afwisselend aan twee zijden.
- 16 PP + 1 laad & losplek/MIVA.
- Minder fietsparkeren.

# Leeuweringerstraat



## Variant 1 Nov. 2021

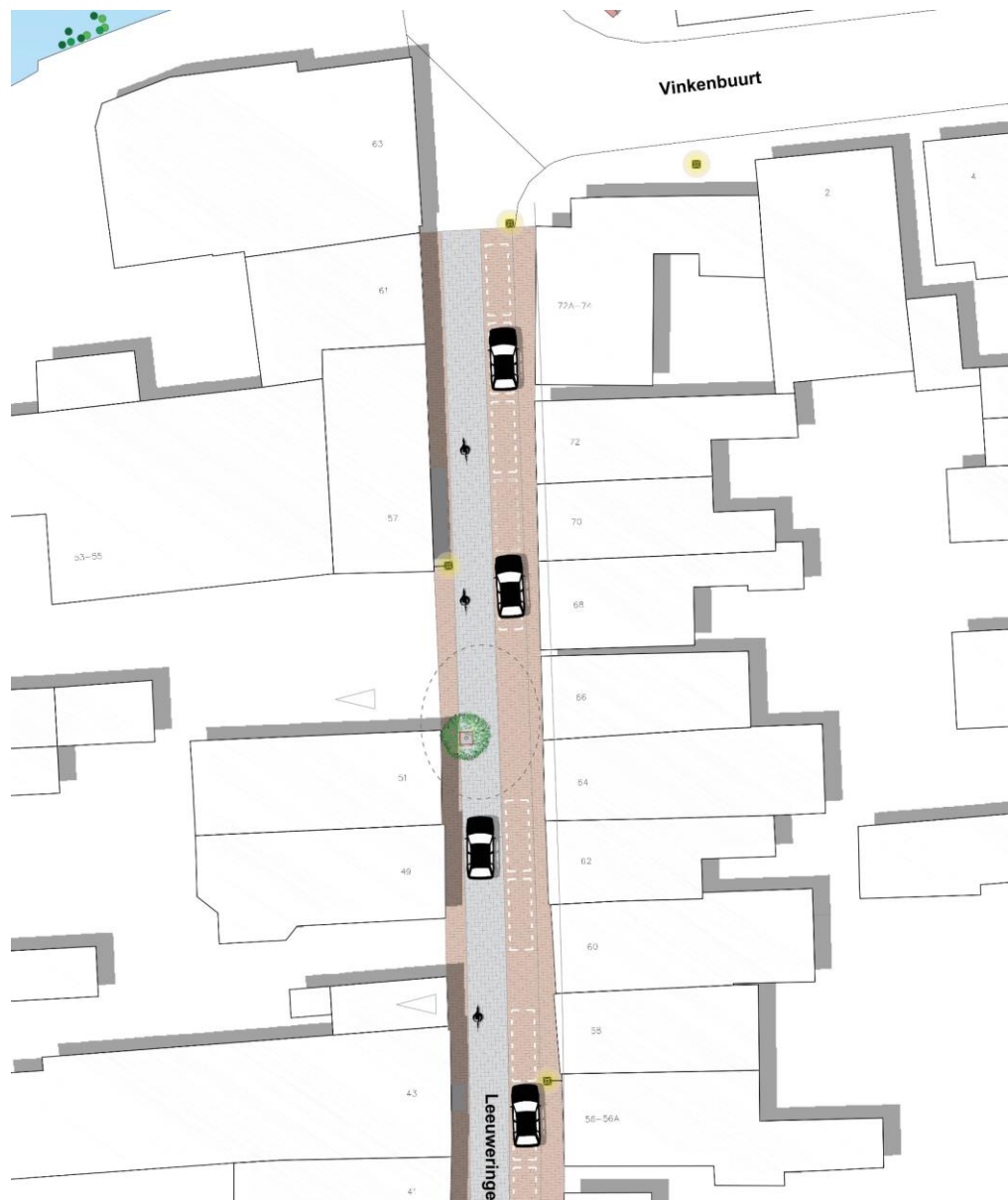
- Doorlopende keienstrook.
- Parkeren/ fietsen aan één zijde.
- Snelheidsremmer: Boombakken op de rijbaan.
- 16 parkeerplaatsen + 1x MIVA.
- Geen plek voor laden en lossen.

## Variant 2 Mei 2022

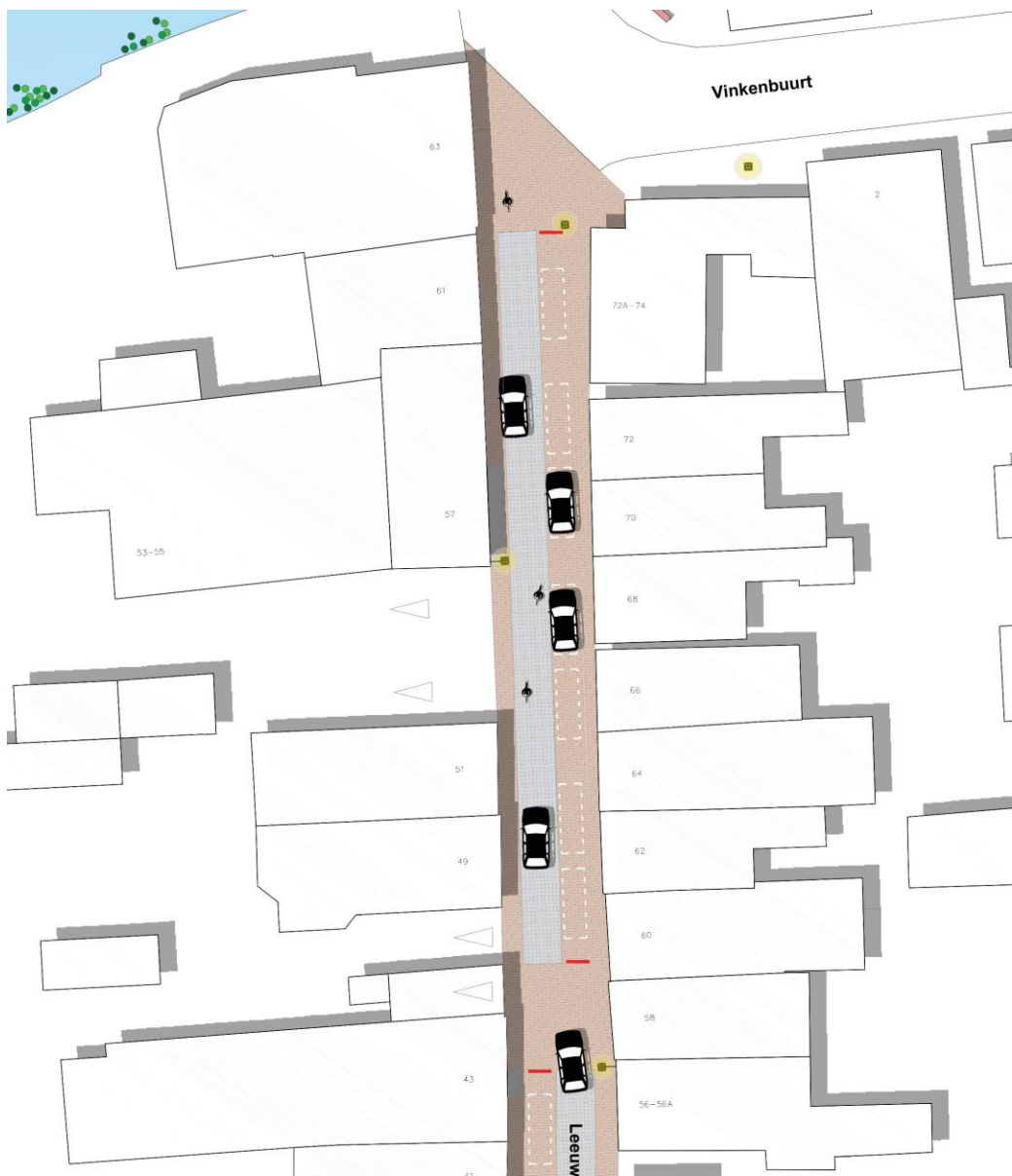
- Onderbroken en verspringende keienstrook.
- Snelheidsremmer: 4 asverspringingen, cf. huidige situatie.
- Parkeren afwisselend aan twee zijden.
- 16 PP + 1 laad & losplek/MIVA.
- Minder fietsparkeren.

**Twee varianten; de verschillen**

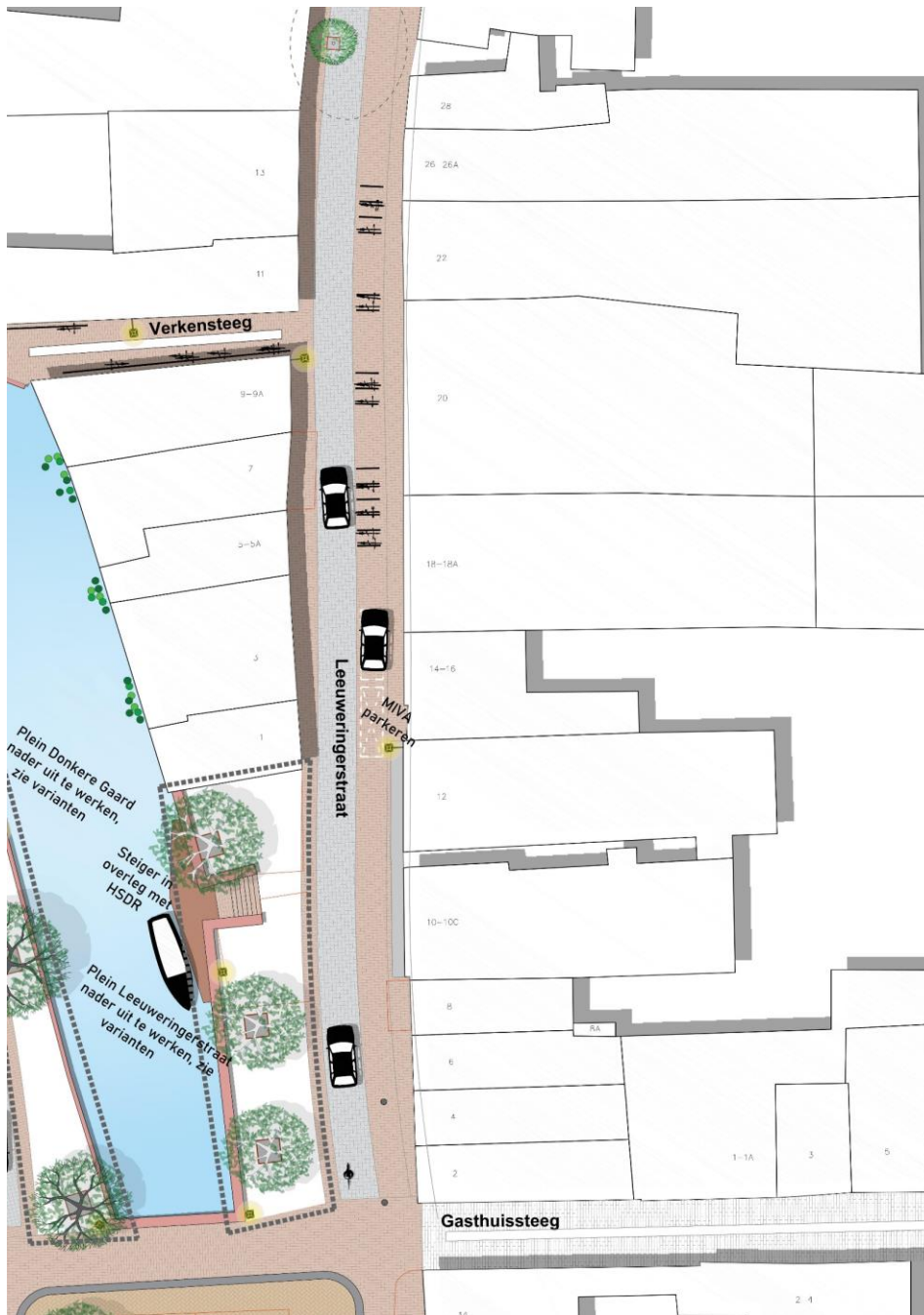




**Variant 1**



**Variant 2**



**Variant 1**



**Variant 2**



**Standaard fietsbeugel**

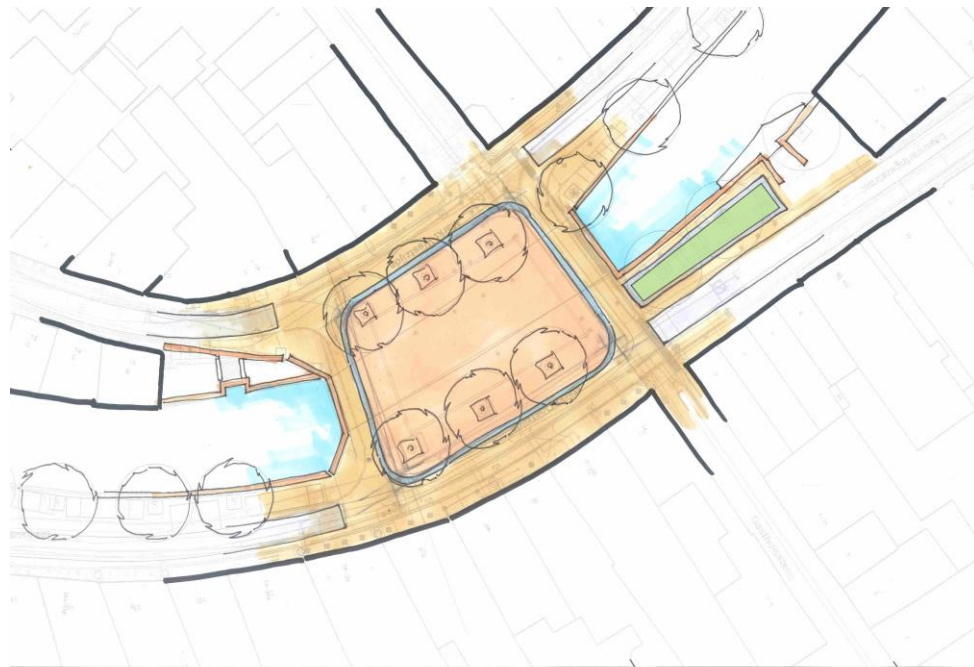
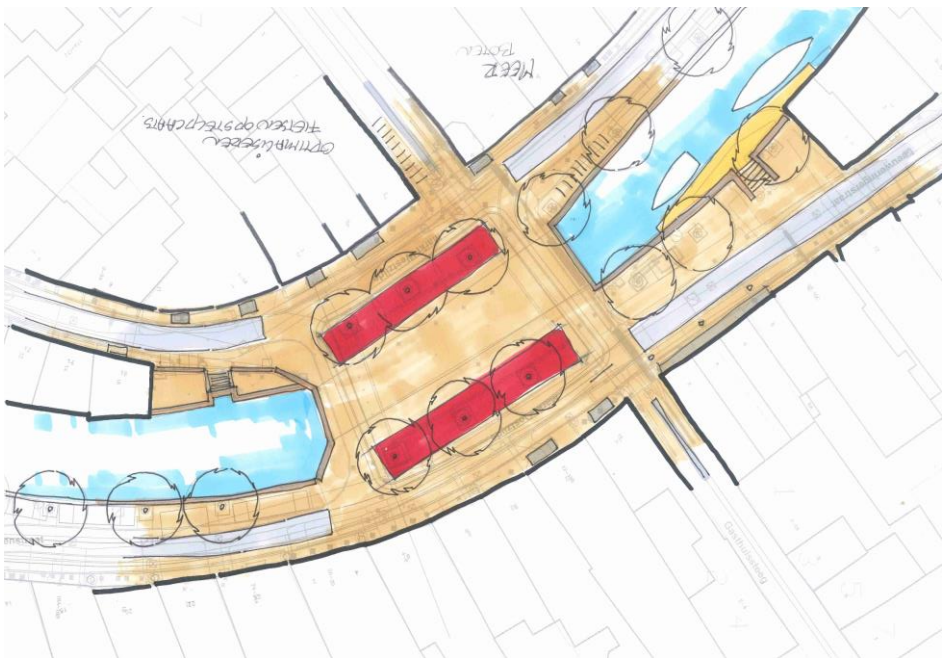


**Accent verspringing Leeuweringerstraat  
Gravure**

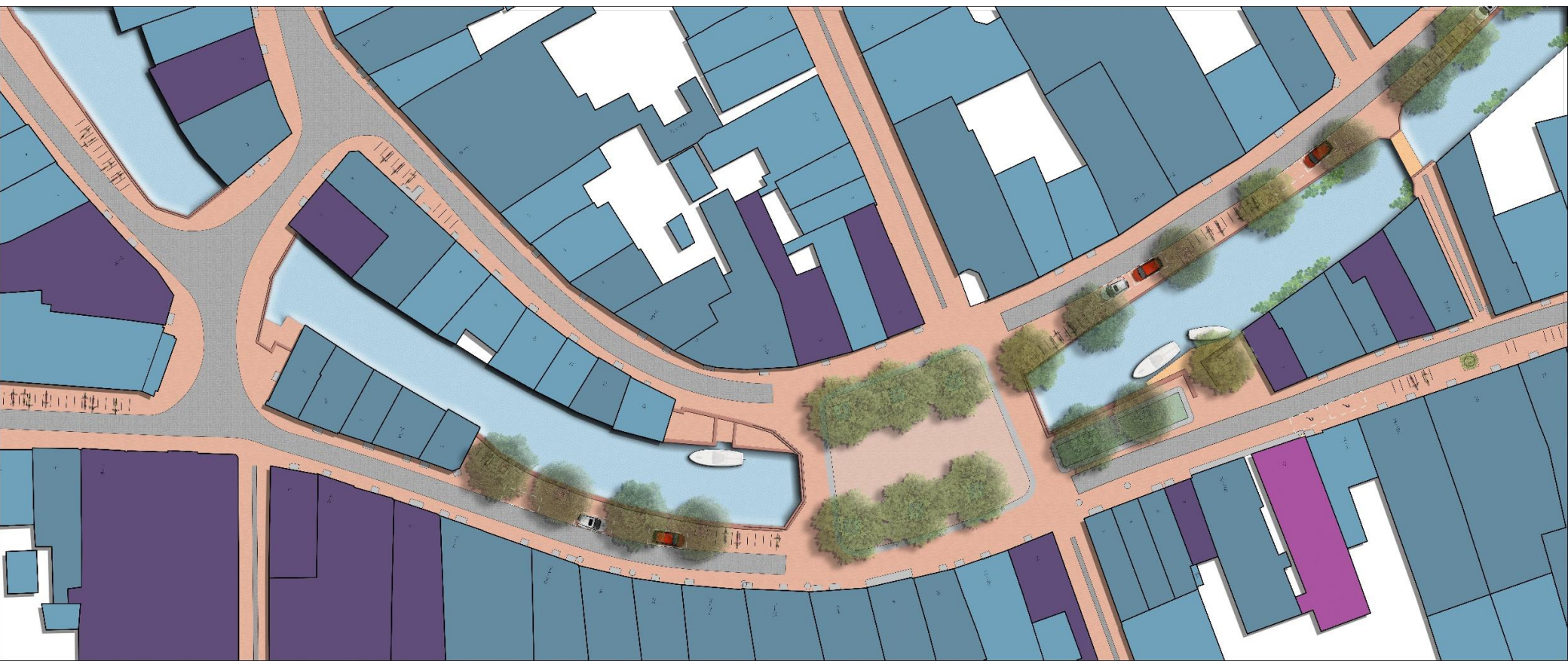
**Accent asverspringing variant 2**

**Markt + zijpleinen**

---



# Markt, idee 1.





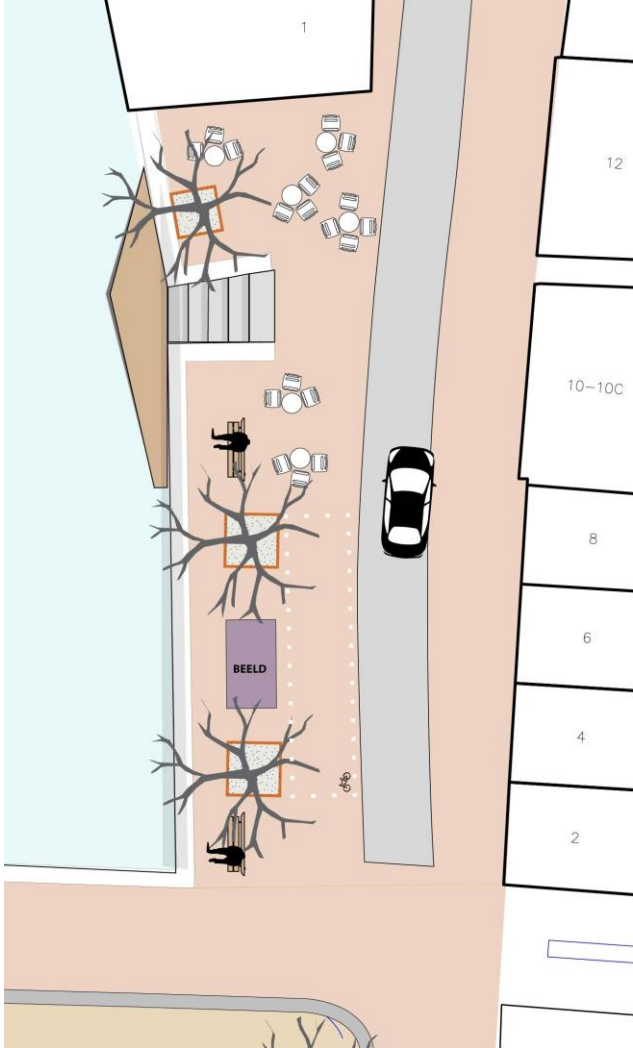
**Markt SO**



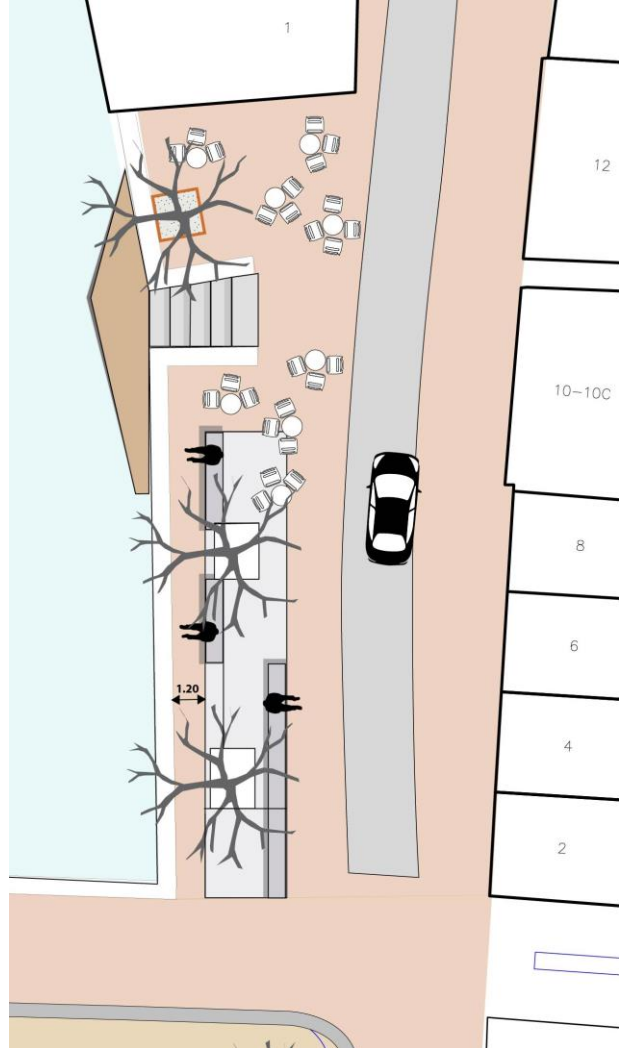
# Markt VO

# **Zijplein Leeuweringerstraat**

---

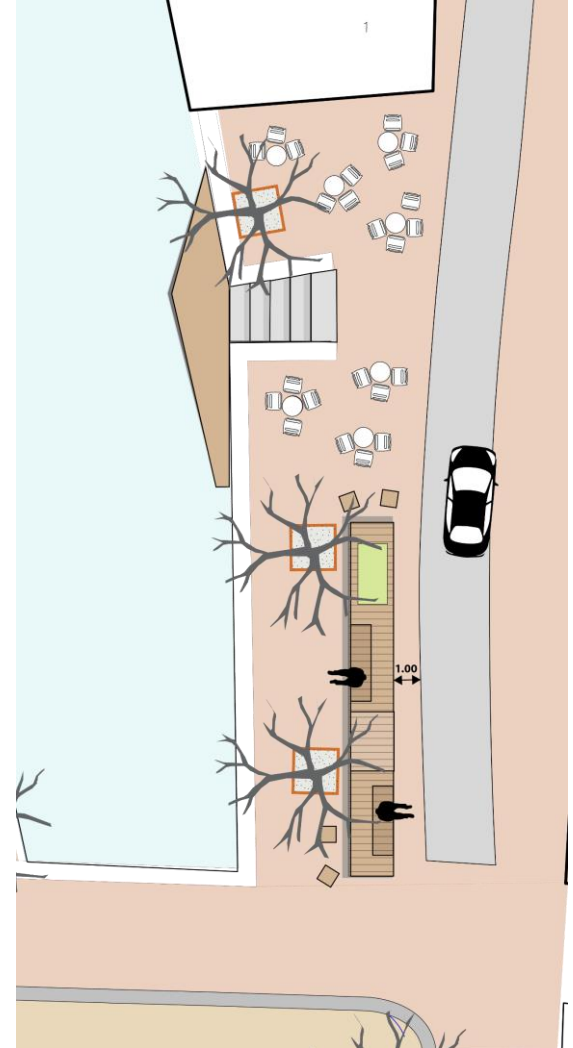


**Basisvariant**



**Variant 1**

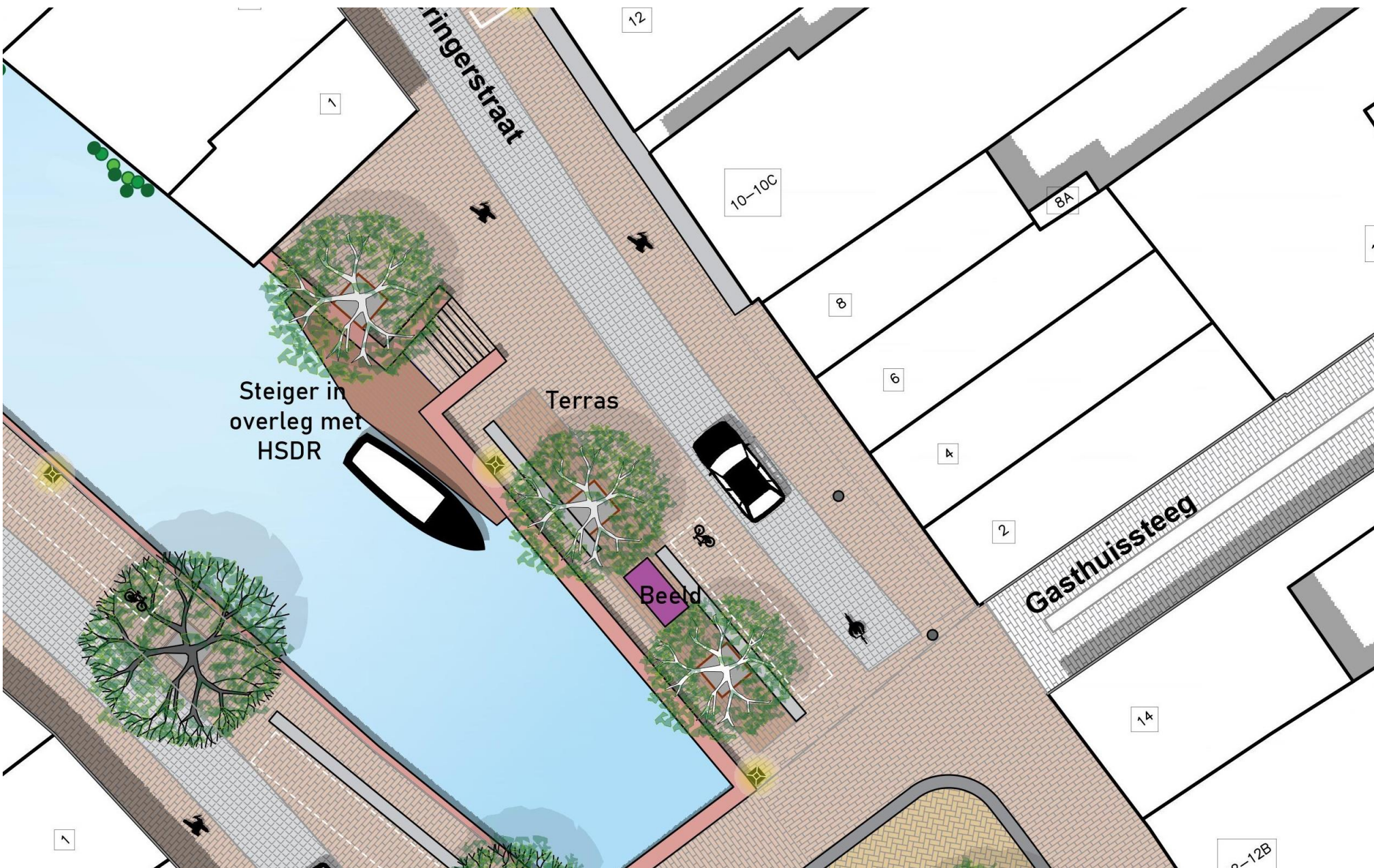
- Natuurstenenplaat met gravure & natuurstenen zitbanken.
- Verplaatsen beeld Herman de Man



**Variant 2**

- Houten, multifunctionele zitbank
- Verplaatsen beeld Herman de Man

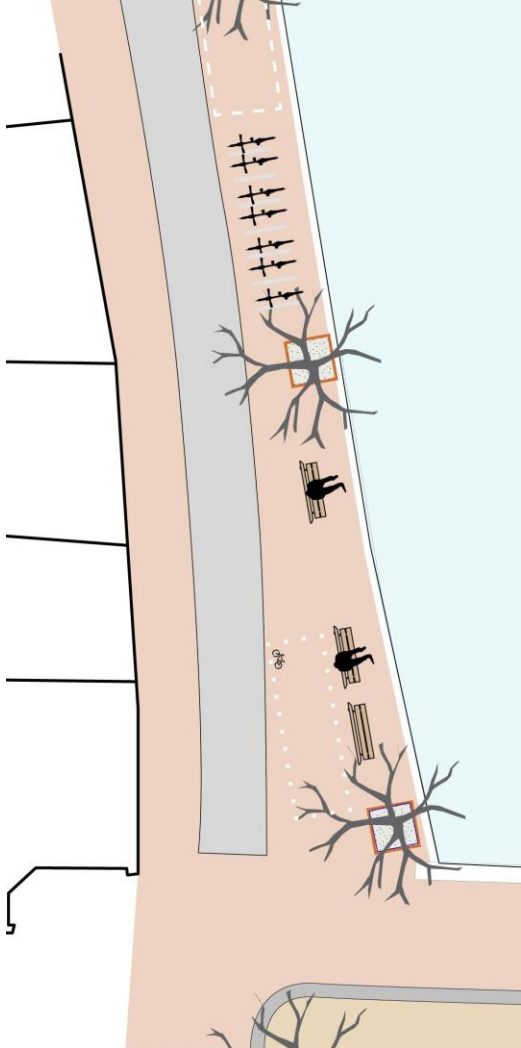




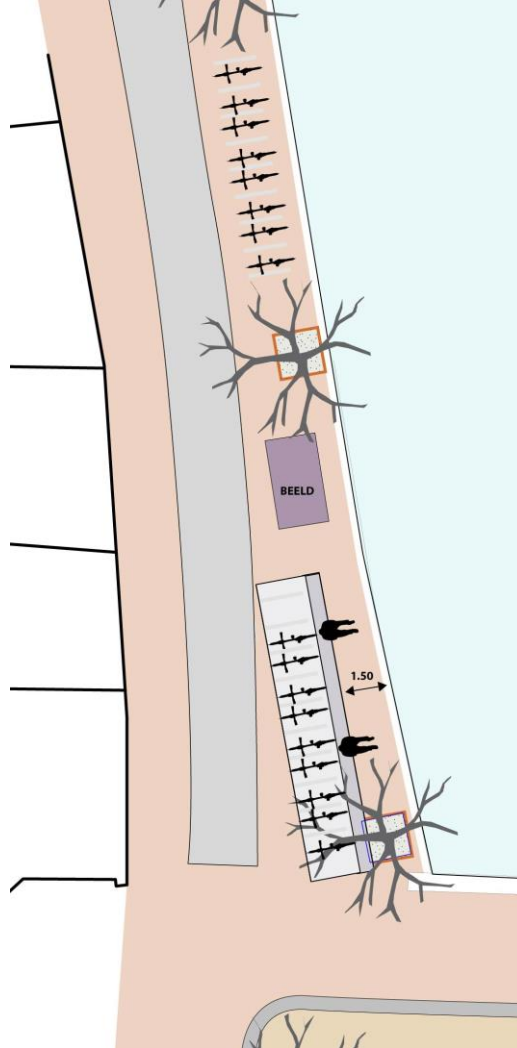
**Zijplein Leeuweringerstraat VO**

**Zijplein  
Donkere Gaard**

---

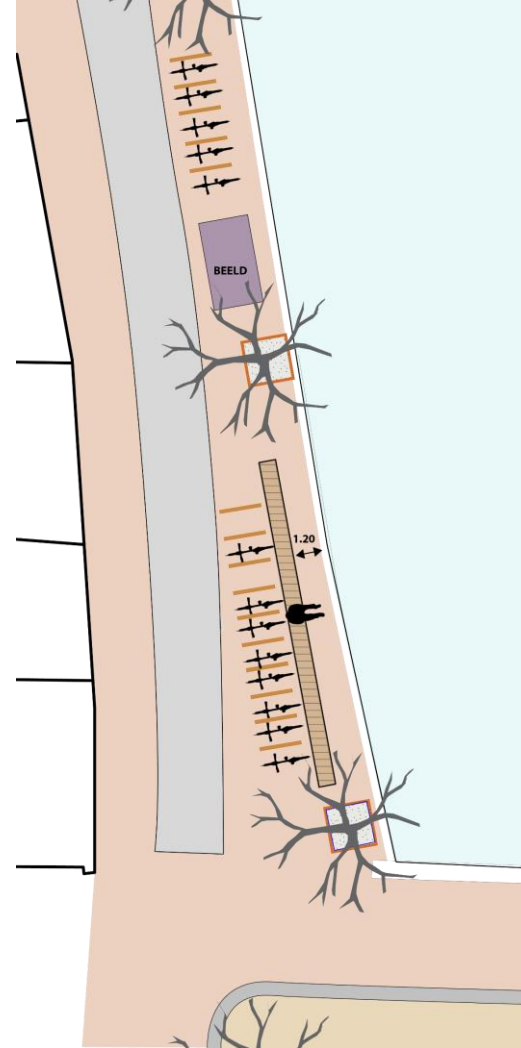


**Basisvariant**



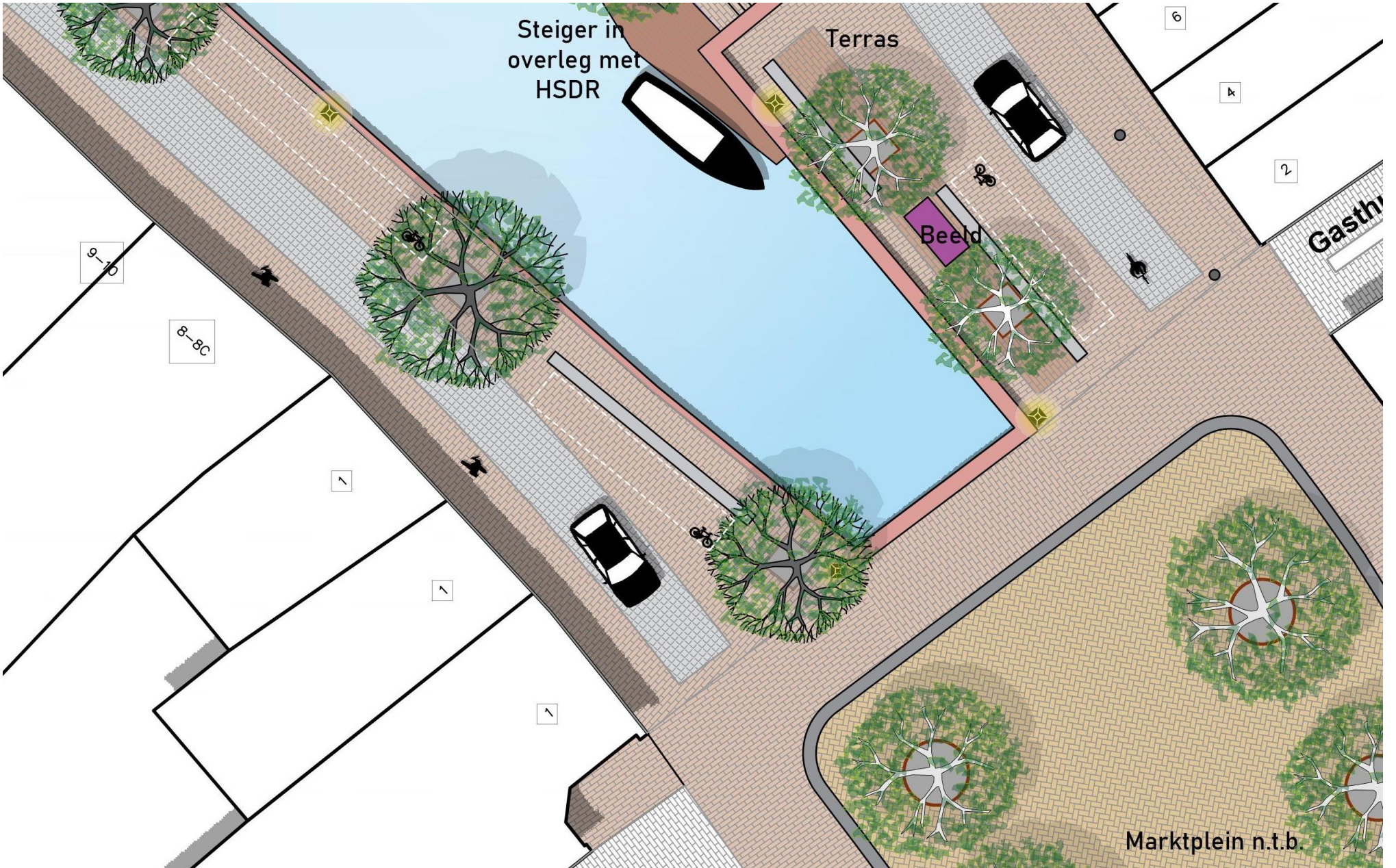
**Variant 1**

- Natuurstenenplaat + zitrand
- Fietnietjes
- Verplaatsen beeld Herman de Man



**Variant 2**

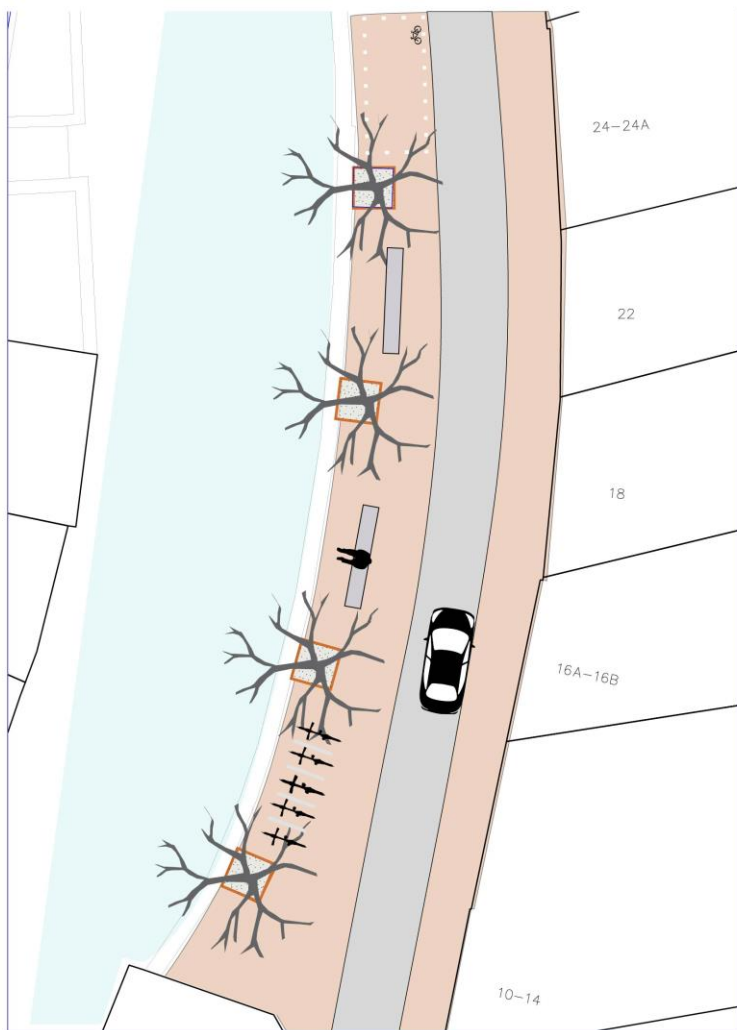
- Houten zitbank
- Fietsnietjes
- Verplaatsen beeld Herman de Man



**Zijplein Leeuweringerstraat VO**

**Zijplein**  
**Korte Havenstraat**

---

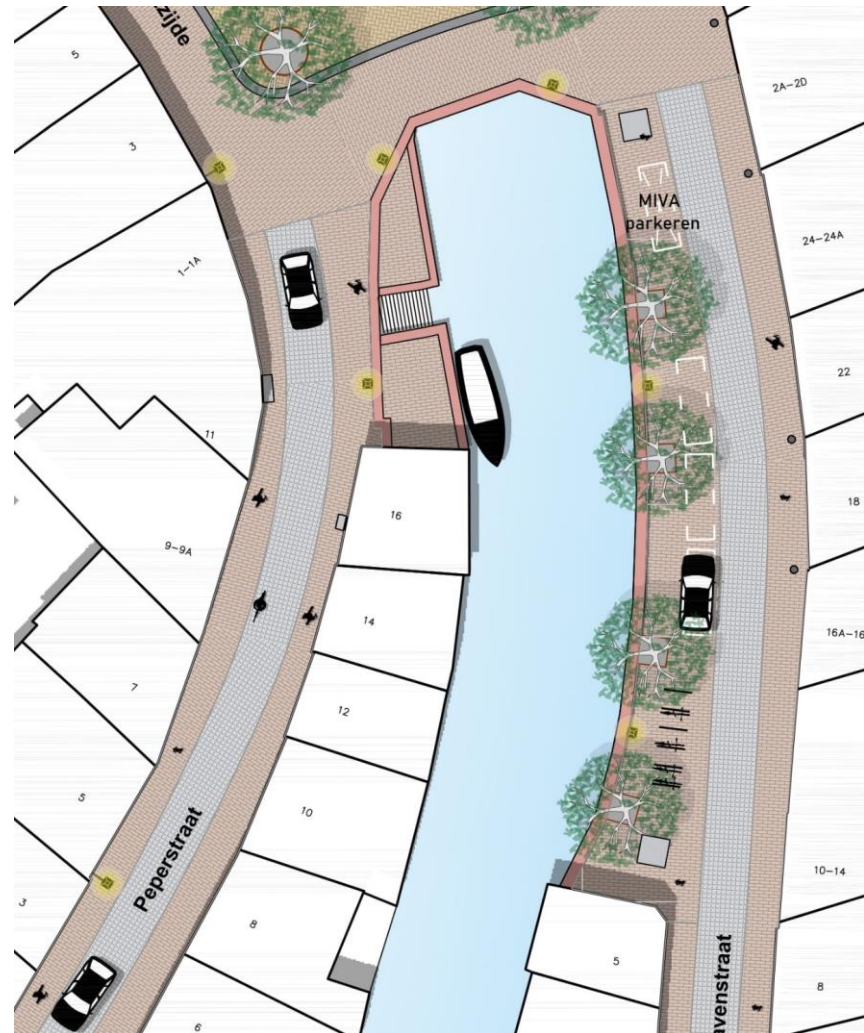


### Variant 1

Voorlopig ontwerp, november 2021

- Stenen zitranden.
- Behoud bestaande bomen.
- Fietsparkeerplaatsen.

## Korte Havenstraat variant 1



### Variant 2

Voorlopig ontwerp, mei 2022

- Stenen zitelementen.
- Behoud bestaande bomen.
- Fietsparkeerplaatsen.
- 4 parkeerplaatsen (cf. bestaande situatie).