

GEBRUIKSOVEREENKOMST GEVELTUIN OPENBARE RUIMTE

De hieronder genoemde afspraken gelden tussen de gemeente Oudewater en de bewoners van (adres).

De gemeente geeft aan de contractant zonder hiervoor een vergoeding te verstrekken een strookje perceel in gebruik om een geveltuin te realiseren. Aansluitend aan de (voor-zij-achter) gevel op (adres). Het formaat van het strookje betreft (maat breed X maat lang).

Het doel van deze afspraken is dat de contractant de geveltuin in goede ordelijke staat onderhoudt. Daarnaast mag de contractant verandering in de beplanting aanbrengen, de inrichting zelf is volgens de gemeente aangegeven (beheer)voorschriften. De contractant is ook bij aanpassingen zelf verantwoordelijk voor het onderhoud van de geveltuin en de eventuele gevolgen die de aanpassingen hebben voor het perceel, het pand en/of de opstal.

Termijn

1. De gemaakte afspraken gaan in op en gelden tot nadere opzegging door de gemeente of door de contractant.

Gebruik

2. De gemeente heeft als contactpersoon:
Naam en email :
Adres :
3. Het perceel is en blijft eigendom van de gemeente en behoudt een openbaar karakter. Dit betekent dat de gemeente en andere instanties er te allen tijden bij moet kunnen als er werkzaamheden aan de openbare ruimte uitgevoerd moeten worden. Het toevoegen van verhardingen, opstallen, fietsenrekken, vijvers, hekwerken, schuttingen, hagen, of elke andere vorm van afscheiding en/of bebouwing op en/of rondom het perceel is niet toegestaan.
4. Het is contractant niet toegestaan bomen te planten op het perceel.
5. De contractant mag op het perceel geen gebruik maken van chemische bestrijdingsmiddelen ter bestrijding van ziekten, plagen, onkruid en dergelijke.

Schade en aansprakelijkheid

6. De contractant is zelf aansprakelijk voor schade (aan personen of materieel) die direct of indirect in verband staat met het beheer van het perceel.

Duur en einde van de gemaakte afspraken

7. Deze afspraken kunnen door beide partijen schriftelijk worden opgezegd met inachtneming van een opzegtermijn van twee maanden. De contractant is verplicht om de gevelplanten netjes te verwijderen, zodat er niks meer in de ondergrond aanwezig is tot in ieder geval 30 cm diepte.

8. Bij overdracht van de woning geldt een meldplicht aan de nieuwe bewoners dat deze overeenkomst actief is op dit perceel.

Aldus in tweevoud opgemaakt en ondertekend,
Op: te Woerden

..... te

.....
J.E. Rateland (Gemeente Woerden)

.....
(Contractant)