

Oudewater, juli 2021

Aan de bewoners van het project Lange Burchwal, Wijngaardstraat en omgeving

Ons kenmerk : NB20025/21/GRO/01907-A
update : Werkzaamheden tot week 32
Betreft : **Start werkzaamheden in fase C1 + B2, Sint Jansstraat – Wijngaardstraat 4 & Lange Burchwal 7 – 43.**

Beste bewoners/ondernemers,

Naar aanleiding van het project in de Lange Burchwal, Wijngaardstraat en omgeving leest u hier een update over de werkzaamheden in fase B2, en C1 (beide (rood in het kaartje op de achterzijde) waar we volgende week mee gaan starten. Deze werkzaamheden duren tot half augustus 2021.

Wijngaardstraat – fase C1

Nu Boer Bouw bv de eerste twee weken van augustus 2 bouwvak heeft, maken we gebruik van de situatie om in de Wijngaardstraat vanaf de Sint Jansstraat te starten met de riolering. We sluiten dit gedeelte af. Via loopschotten is uw woning bereikbaar. De werkzaamheden duren twee weken.

Lange Burchwal – fase B2

Door de vertraging die we door de archeologische vondsten hebben opgelopen in de A fases (even zijde Lange Burchwal) is de planning bijgesteld. De fases aan de oneven zijdes zijn naar voren getrokken, om de planning eind van het project te behalen. De eerste fase B1 is rond 28 juli gereed. Daarna starten we in fase B2 met het graven van proefsleuven.

In de loop van volgende week zijn de parkeervakken in fase B1 (vanaf Sint Jansstraat tot Lange Burchwal 1K grotendeels ingericht en kan er weer geparkeerd worden.

Wat gaat er gebeuren

Eind juli starten we met voorbereidende werkzaamheden zoals het graven van proefsleuven, ter behoeven van de huisaansluitingen.

Daarna ontgraven we de rijbaan en richten we het projectgebied in. Daarna worden de bandenlijnen en kolken geplaatst en worden de parkeervakken en rijbaan ingericht.

Parkeerplaatsen

Doordat het werkvlak in C1 + B2 voor uw deur wordt afgesloten en de parkeervakken tijdelijk zijn opgeheven, kunt u uw auto parkeren op het parkeerplekken in fase B1, aan het Oranje Bolwerck of op het parkeerterrein van het Stadskantoor (zie **P** in de tekening op de achterzijde voor de exacte locatie). Zodra B2 wordt opgeleverd, kunt u ook hier parkeren.

Fasering

Scan de QR code op de achterzijde om de fasering van het project terug te zien.



Aanbiedplaats mini-containers

U mag uw (groene/grijze) mini container buiten het werkvak aanbieden. De locaties hiervan zijn opgenomen in bovenstaande tekening.

Communicatie

Het team van Van Gelder heeft een Omgevingsmanager waar u diverse vragen met betrekking tot de werkzaamheden aan kunt stellen. Heeft u vragen over het project of zaken zoals bijvoorbeeld een verhuizing of leverantie van meubilair, schroom dan niet om contact op te nemen met onze Omgevingsmanager Gert-Jan Roth van Van Gelder. De Omgevingsmanager is te bereiken op telefoonnummer of WhatsApp via 06- 21 27 60 07. U kunt ook een e-mail sturen naar oudewater@vangelder.com.

Communicatie middelen

Wilt u op de hoogte blijven van de werkzaamheden ga dan naar werkeninuitvoering.vangelder.com. U krijgt de mogelijkheid om de 'Werk in Uitvoering App' te downloaden/installeren. Middels gps wordt het dichtstbijzijnde project weergegeven.

U kunt het project 'Herinrichting Lange Burchwal & Wijngaardstraat' als favoriet selecteren met het ★ rechts in de bovenhoek op uw scherm.

In deze app omgeving vindt u bijvoorbeeld de planning, de fasering, bereikbaarheid, foto's en voortgang. De app wordt wekelijks ge-update.

Hartelijke groet,
Team van Gelder